***Załącznik nr 2 do SIWZ***

**UMOWA Nr** .......................... (wzór)

***zawarta w dniu*** *.................................* ***w Warszawie***

*(wypełnia Zamawiający)*

pomiędzy **Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie 00-844 Warszawa, ul. Grzybowska 80/82** **NIP:5272825616, REGON:368302575**, zwanym dalej w tekście „Zamawiającym”,reprezentowanym przez:  
**Roberta Chciuka – Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie**,  
działającego na podstawie pełnomocnictwa nr KRP.012.26.1.2019.BM z dnia 11.06.2019 r.  
udzielonego przez Prezesa PGW Wody Polskie Przemysława Daca.

**(Adres do korespondencji: PGW WP Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie,  
 ul. Zarzecze 13 B, 03-194 Warszawa)**

a:

…………………………, wpisanym do ……………………….., NIP ……………………, REGON ……………………., zwanym w treści umowy „**Wykonawcą”** reprezentowanym przez**:** ………………………………..

łącznie „Stronami”, a odrębnie „Stroną”.

Niniejsza umowa (zwana dalej „Umową”) została zawarta w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego przeprowadzonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), zgodnie z wynikiem postępowania o zamówienie publiczne, które ogłoszono w ……………………….

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane **wraz z uzyskaniem decyzji  
    o pozwoleniu na użytkowanie** dla zadania pn: **„Przebudowa i umocnienie Kanału Tałckiego”**, które realizowane jest w ramach zadania: *„Budowa i przebudowa infrastruktury związanej z rozwojem funkcji gospodarczych na szlakach wodnych Wielkich Jezior Mazurskich wraz z budową śluzy „Guzianka II” i remontem śluzy „Guzianka I”/* ***Etap IIB –przebudowa i umocnienie 5 kanałów na szlaku od Mikołajek do Giżycka”****.*

Umowa jest współfinansowana ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020.

1. Szczegółowy zakres rzeczowy robót objętych Umową określają:
2. projekt budowlany i projekt wykonawczy (wraz z przedmiarem robót) pn.: „Przebudowa i umocnienie Kanału Tałckiego” (gm. Ryn, pow. giżycki oraz gm. Mikołajki, pow. mrągowski woj. warmińsko-mazurskie),
3. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót,
4. oferta przetargowa z kosztorysem ofertowym – załącznik nr 1 do Umowy,
5. Specyfikacja Istotnych Warunkach Zamówienia będąca podstawą do przeprowadzenia postępowania przetargowego na roboty objęte Umową- załącznik nr 2 do Umowy,
6. Harmonogram Rzeczowo-Finansowy –załącznik nr 3 do Umowy,
7. szczegółowy kosztorys budowlany, spójny (co do kwot i wyszczególnionych pozycji) z kosztorysem ofertowym, stanowiącym część oferty przetargowej, -załącznik nr 4 do Umowy,
8. obowiązki wynikające z treści decyzji administracyjnych i uzgodnień.

**§ 2**

**TERMIN REALIZACJI UMOWY**

1. Rozpoczęcie realizacji przedmiotu Umowy nastąpi w ciągu 7 dni od daty podpisania Umowy.
2. Graniczny termin zakończenia realizacji przedmiotu Umowy ustala się na dzień **28.02.2022 r.** Termin ten jest równoznaczny **z datą przekazania Zamawiającemu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu**. Zakończenie realizacji przedmiotu Umowy **w zakresie wszystkich robót budowlanych** nastąpi do dnia **30.11.2021 r.,** na podstawie potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego zgłoszenia gotowości do odbioru wpisem do dziennika budowy.

**§ 3**

**WYNAGRODZENIE WYKONAWCY**

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie kosztorysowe za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 1 zgodnie z ofertą (dalej „**Oferta**”) wynosi: **………………..…zł brutto (słownie: ………………… ),   
   w tym 23 % podatku VAT …………………. zł (słownie: ………………………………………………………………….………),**

w tym wynagrodzenie za:

- wykonanie i montaż tablic informacyjnych wynosi: **………………..…zł brutto (słownie: ………………… ),   
w tym 23 % podatku VAT …………………. zł (słownie: ………………………………………………………………….………),**

**-** wykonanie i montaż tablic pamiątkowych wynosi: **………………..…zł brutto (słownie: ………………… ),   
w tym 23 % podatku VAT …………………. zł (słownie: ………………………………………………………………….………).**

1. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawiania faktur.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 uwzględnia wszystkie koszty związane z organizacją i realizacją przedmiotu Umowy, w szczególności obowiązujące podatki, w tym podatek VAT oraz inne wydatki związane z wykonywaniem robót, w szczególności:
3. koszty związane z realizacją robót budowlanych,
4. koszt obsługi geodezyjnej,
5. koszt opracowania Projektu Zapewnienia Jakości oraz Projektu Organizacji Budowy,
6. koszty robót przygotowawczych, w tym: zagospodarowania, zabezpieczenia i oznakowania terenu budowy; organizacji i utrzymania zaplecza budowy -koszt doprowadzenia i zużycia wody oraz energii elektrycznej dla potrzeb budowy, dozoru budowy,
7. koszty wywozu i utylizacji odpadów i materiałów z rozbiórek, wywozu i zagospodarowania materiałów z odzysku (np. grodzice), wywozu i utylizacji urobku pozyskanego w wyniku prac odmuleniowych, wywozu nadmiaru gruntu, karp, pozostałości po usunięciu zakrzaczeń. Wykonawca potwierdzi odpowiednimi dokumentami odbiór materiałów przekazanych do utylizacji lub składowania,
8. koszt badań, pomiarów i sprawdzeń w czasie wykonywania i odbioru robót, w tym koszt analizy fizyko-chemicznej próbek urobku wydobytego z dna kanału przeprowadzanej w celu klasyfikacji materiału,
9. koszt prowadzenia nadzoru gestorów kolidujących sieci oraz wszelkie koszty związane z regulacją, wymianą i naprawą uszkodzonych elementów infrastruktury podczas prowadzonych prac oraz koszty skutków awarii powstałej wskutek niedotrzymania warunków zawartych w uzgodnieniach, koszt wykonania niezbędnych przekładek i likwidacji kolizji,
10. koszt zabezpieczenia przed uszkodzeniem urządzeń usytuowanych w sąsiedztwie prowadzonych robót, koszt naprawy ewentualnych uszkodzeń powstałych na skutek złego zabezpieczenia tych urządzeń,
11. koszt zabezpieczenia i ochrony roślinności istniejącej, nieprzeznaczonej do wycinki,
12. koszt wykonania i montażu tablicy informacyjnej i tablicy pamiątkowej zgodnie z wytycznymi opisanymi w SIWZ,
13. koszt wykonania uzupełniających rysunków warsztatowych, w razie takiej konieczności,
14. koszt opracowania operatu powykonawczego, w tym dokumentacji powykonawczej zawierającej: inwentaryzację geodezyjną powykonawczą, rysunki powykonawcze z naniesionymi zmianami na kopiach rysunków z projektu budowlanego i wykonawczego, deklaracje zgodności i aprobaty techniczne urządzeń i wyrobów, instrukcje obsługi urządzeń i instalacji, protokoły z pomiarów i regulacji;

dokumentację powykonawczą należy przekazać w 6 egz. w wersji tradycyjnej oraz na płytach CD,

1. koszt sporządzenia (przed rozpoczęciem robót) inwentaryzacji nurkowej pod kątem ewentualnego występowania broni, bomb, niewybuchów lub innych materiałów wybuchowych,
2. koszt inspekcji nurkowej w celu wydania atestu czystości dna pod kątem przeszkód podwodnych zagrażających żegludze łącznie ze sporządzeniem zapisu w formie cyfrowej HD obydwu brzegów oraz strefy środkowej kanału (3 filmy) (po zakończeniu robót),
3. koszt ewentualnego nadzoru archeologicznego,
4. koszt przygotowania dokumentów odbiorowych; uzyskanie zgód, decyzji i uzgodnień niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy, w tym decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu
5. Za wykonanie robót stanowiących przedmiot Umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie kosztorysowe w oparciu o ceny jednostkowe robót wyszczególnione w kosztorysie ofertowym oraz ilości rzeczywiście wykonanych, robót potwierdzonych pod względem zasadności i ilości przez Zamawiającego i przez niego odebranych.
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany zakresu rzeczowego na skutek wprowadzenia robót zamiennych lub zaniechania części robót w oparciu o protokół konieczności, spisany przez Strony i zatwierdzony przez Zamawiającego na podstawie kosztorysu robót zamiennych/zaniechanych, przy jednoczesnym zachowaniu cen i wskaźników zawartych w kosztorysie ofertowym, stanowiącym załącznik do Umowy w ramach limitu kosztów.
7. Zmiana zakresu rzeczowego i wynagrodzenia może nastąpić wyłącznie na podstawie aneksu do Umowy zgodnie z postanowieniami § 12 Umowy.
8. Wynagrodzenie za wykonanie robót określonych w ust. 5 zostanie obliczone w oparciu o czynniki cenotwórcze podane przez Wykonawcę w ofercie. W przypadku gdy w kosztorysie ofertowym na roboty zamienne wystąpią materiały/urządzenia/sprzęt, których nie było w zamówieniu podstawowym – ceny tych materiałów/urządzeń/sprzętu nie mogą przekraczać średnich cen publikowanych przez wydawnictwo „Sekocenbud” z kwartału poprzedzającego wykonanie robót, zaś w przypadku konieczności wbudowania materiałów nie ujętych w tym wydawnictwie - ich ceny muszą zostać zaakceptowane przez Zamawiającego.
9. Zamawiający nie będzie udzielał zaliczek.

**§ 4**

**WARUNKI WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

1. Wykonawca wykona osobiście następujące roboty budowlane: ***roboty żelbetowe***, a pozostałe roboty budowlane wykona przy udziale podwykonawców.
2. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy, jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy.
3. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania
4. Umowa Wykonawcy z Podwykonawcą nie może naruszać postanowień niniejszej Umowy.
5. Umowa z Podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:
6. termin zapłaty wynagrodzenia nie może być dłuższy niż 30 dni,
7. w przypadku uchylania się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy oraz dalszemu podwykonawcy, który zawarł:

* zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub
* przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi,

Zamawiający zapłaci bezpośrednio Podwykonawcy kwotę należnego wynagrodzenia bez odsetek należnych Podwykonawcy, zgodnie z treścią umowy o podwykonawstwo.

1. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
2. uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę;
3. uzależniających zwrot przez Wykonawcę Podwykonawcy kwot zabezpieczenia, od zwrotu Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy przez Zamawiającego Wykonawcy,
4. wyznaczających termin realizacji robót budowlanych określonych projektem jako dłuższy niż przewidywany Umową dla tych robót,
5. określających wynagrodzenie za wykonanie robót budowlanych powierzanych do wykonania Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy na wartość wyższą niż wycenioną za te roboty w ofercie Wykonawcy,
6. dotyczących sposobu rozliczeń za wykonane roboty uniemożliwiającego rozliczenie tych robót pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie Umowy.
7. Zawarcie umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane/usługi, może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do realizacji robót budowlanych/usług przez podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
8. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu, za pośrednictwem Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane/usług wraz z zestawieniem ilości robót/usług i ich wyceną odpowiadającą w formie pozycjom przedstawionymi w ofercie Wykonawcy oraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót, które mają być realizowane na podstawie umowy o podwykonawstwo lub ze wskazaniem tej części dokumentacji, nie później niż 14 dni przed jej zawarciem.
9. Projekt umowy o podwykonawstwo, o którym mowa w ust. 8, będzie uważany za zaakceptowany przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia mu projektu nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń. Za dzień przedłożenia projektu umowy przez Wykonawcę uznaje się dzień przedłożenia projektu Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego na zasadach określonych w ust. 8.
10. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane/usługi w terminie określonym w ust. 9, Wykonawca może przedłożyć zmieniony projekt umowy o podwykonawstwo, uwzględniający w całości zastrzeżenia Zamawiającego.
11. Po akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 8, lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo w terminie do 7 dni od dnia zawarcia tej umowy, jednakże nie później niż na 14 dni przed dniem skierowania Podwykonawcy do realizacji robót budowlanych/usług.

Wraz z kopią umowy o podwykonawstwo Wykonawca przedłoży odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy, potwierdzający umocowania osób zawierających umowę w imieniu Podwykonawcy.

1. Do zmian istotnych postanowień umów o podwykonawstwo stosuje się zasady określone w ust. 7-11.
2. Jeżeli w terminie określonym w zaakceptowanej przez Zamawiającego umowie o podwykonawstwo, Wykonawca, nie zapłaci wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, Podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty należnego wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego.
3. Przed dokonaniem zapłaty na żądanie, o którym mowa w ust. 13, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, w terminie 7 dni od dnia doręczenia żądania podwykonawcy.
4. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 14, podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający może:
5. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty,
6. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy w przypadku zaistnienia zasadniczej wątpliwości, co do wysokości kwoty należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,
7. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
8. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Podwykonawcy należne wynagrodzenie, będące przedmiotem żądania,   
   o którym mowa w ust. 13, jeżeli podwykonawca udokumentuje jego zasadność fakturą oraz dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór robót, a Wykonawca nie złoży w trybie określonym w ust. 14 uwag wykazujących niezasadność bezpośredniej zapłaty. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych Podwykonawcy. Kwota należna Podwykonawcy zostanie uiszczona przez Zamawiającego w złotych polskich (PLN).
9. Kwotę równą kwocie zapłaconej podwykonawcy, lub skierowanej do depozytu sądowego, Zamawiający potrąci   
   z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
10. Podwykonawcę w kontaktach z Zamawiającym reprezentuje Wykonawca z zastrzeżeniem pkt. 13.
11. Za prace wykonywane przez Podwykonawcę płatności realizować będzie Wykonawca.
12. W przypadku, gdy Wykonawca wykazując spełnienie warunków udziału w postępowaniu o zamówienie polegał na zdolnościach technicznych lub zawodowych dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia innego podmiotu, podmiot ten jest zobowiązany do udziału w realizacji robót budowlanych, do wykonania których te zdolności są wymagane.
13. Zapisy umowy dotyczące Podwykonawców/podwykonawstwa stosuje się także do dalszych Podwykonawców/podwykonawstwa.
14. W przypadku zmiany lub rezygnacji z podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podmiot lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podmiot, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
15. **Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy PZP, Zamawiający wymaga zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, które będą wykonywać czynności bezpośrednio związane z realizacją zamówienia przez cały okres jego trwania w zakresie branży hydrotechnicznej, w ilości osób zapewniającej sprawne prowadzenie robót.**
16. **Wykonawca przed podpisaniem Umowy na realizację zamówienia przedłoży Zamawiającemu oświadczenie, wraz z wykazem imiennym osób, dotyczące spełniania wymogu zatrudnienia osób na umowę o pracę, o których mowa w pkt. 23. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania, w formie pisemnej, Zamawiającego w przypadku zmiany zatrudnianych osób.**
17. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający będzie uprawniony do kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań dotyczących zatrudniania ww. osób. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca obowiązany będzie niezwłocznie udokumentować fakt zatrudnienia ww. osób, przedstawiając w szczególności: zanonimizowane umowy o pracę zawartych z osobami wykonującymi czynności bezpośrednio związane z realizacją poszczególnych części zamówienia, dowody uiszczania składek na ubezpieczenie społeczne, dowody odprowadzania zaliczek na podatek dochodowy.
18. Nieprzedstawienie przez Wykonawcę w terminie 3 dni (liczonych od przekazania Wykonawcy żądania) żądanych przez Zamawiającego dokumentów o których mowa w pkt 25 potwierdzających spełnienie wymogu zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę ww. wymogu zatrudnienia osób wykonujących czynności bezpośrednio związanych z realizacją zamówienia, za co Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną określoną w § 11 ust. 1. lit. j Umowy
19. W przypadku wątpliwości Zamawiającego, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
20. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego może żądać od Wykonawcy zmiany albo odsunięcia Podwykonawcy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby lub kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy robót budowlanych lub dotrzymania terminów realizacji tych robót. W takim wypadku Wykonawca zobowiązany jest zastosować się do żądań Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
21. Wykonawca nie może zatrudniać przy realizacji przedmiotu Umowy pracowników Zamawiającego, bez uzyskania jego pisemnej zgody uwarunkowanej między innymi zobowiązaniem się Wykonawcy do odpowiedzialności za skutki wypadków przy pracy lub szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim.
22. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.

**§ 5**

**WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. Strony ustalają, że dopuszcza się możliwość częściowego (nie częściej niż raz w miesiącu) rozliczania przedmiotu umowy, zgodnie z Harmonogramem Rzeczowo – Finansowym realizacji robót (zwanym dalej „Harmonogramem”), stanowiącym załącznik nr 3 do Umowy.
2. Harmonogram może podlegać aktualizacji, na wniosek każdej ze Stron Umowy, w zakresie zmiany terminów realizacji poszczególnych etapów robót.
3. Jeżeli wprowadzenie korekt do Harmonogramu nie prowadzi do zmiany terminu zakończenia robót, to ich wprowadzenie nie wymaga zmiany Umowy.
4. Zaktualizowany Harmonogram wymaga akceptacji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i zatwierdzenia przez Zamawiającego.
5. Podstawę do zapłaty za wykonaną część robót stanowi faktura częściowa wraz z załącznikami:
6. kosztorysem powykonawczym - częściowym uwzględniającym zapisy § 9, podpisanym na dowód potwierdzenia wykonanych robót przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Kierownika Budowy oraz zatwierdzonym przez Zamawiającego,
7. protokółem odbioru częściowego robót uwzględniającym zapisy § 9 podpisanym przez komisję odbiorową.
8. Osobne faktury częściowe wystawione będą na:

- „Wykonanie i montaż tablic informacyjnych realizowanego projektu”

oraz

- „Wykonanie i montaż tablic pamiątkowych realizowanego projektu”.

1. Do momentu odbioru końcowego przedmiotu Umowy suma faktur częściowych, o których mowa w ust. 5, nie może przekroczyć 80% wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy.
2. Podstawą do wystawienia faktury częściowej, stanowiącej uzupełnienie do 90% wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 1, z zastrzeżeniem § 3 ust. 3, niniejszej Umowy będzie bezusterkowy protokół odbioru końcowego robót budowlanych, podpisany przez komisję odbiorową, zgodny z potwierdzonymi przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i zatwierdzonymi przez Zamawiającego kosztorysami powykonawczymi.
3. Rozliczenie końcowe (10% wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust.1) nastąpi fakturą końcową, dla której podstawą wystawienia i załącznikiem będzie protokół przekazania Zamawiającemu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu.
4. Faktury (częściowe i końcowa) zostaną wystawione przez Wykonawcę na: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, 00-844 Warszawa, ul. Grzybowska 80/82 NIP:5272825616, REGON:368302575 i przedłożone do realizacji na adres odbiorcy i płatnika faktur: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie, ul. Zarzecze 13B, 03-194 Warszawa.
5. Strony ustalają, że termin zapłaty faktur częściowych i końcowej będzie wynosić 30 dni licząc od dnia złożenia Zamawiającemu faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi, określonymi w ust. 5,8 i 9.
6. Należności z tytułu faktur częściowych i końcowej będą płacone przez Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy w banku……………………………… nr…………………………………. Zmiana numeru rachunku bankowego Wykonawcy będzie wymagała wcześniejszego zgłoszenia przez Wykonawcę i podpisania stosownego aneksu do niniejszej Umowy.
7. Za termin zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
8. Wykonawca nie może, bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności, dokonać cesji wierzytelności wynikających z Umowy na osoby trzecie.
9. W przypadku wyrażenia zgody, o której mowa w ust. 9 cesja musi być dokonana przez wszystkich członków konsorcjum/wspólników spółki cywilnej.
10. Wykonawca wraz z okresowym rozliczeniem należnego mu wynagrodzenia jest zobowiązany, pod rygorem wstrzymania płatności faktury, przedłożyć w oryginale pisemne oświadczenia Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składających je Podwykonawców, potwierdzające brak zobowiązań finansowych Wykonawcy w odniesieniu do Podwykonawców, z tytułu realizacji przedmiotowej inwestycji, których termin płatności upłynął w danym okresie rozliczeniowym.

**§ 6**

**ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca przed podpisaniem Umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 10 % wymienionego w § 3 ust. 1 wynagrodzenia brutto, tj. w wysokości: ……………. **zł (słownie:**………………………..**) w formie:** ………………………...
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia wad, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
3. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w wysokości 70 % całości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego (wykonania zamówienia) i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane w podpisanym protokole odbioru końcowego.
4. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady w wysokości 30 % całości zabezpieczenia zostanie zwrócona nie później niż w ciągu 30 dni po upływie okresu rękojmi za wady tj. 5 lat od daty podpisania protokołu końcowego odbioru robót.
5. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 3 w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lu jest w trakcie ich usuwania.
6. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji, w której określono termin jej wygaśnięcia, w sytuacji przedłużenia terminu wykonania Umowy, określonego w § 2 ust. 2 na podstawie aneksu Wykonawca zobowiązany jest przed podpisaniem aneksu do Umowy do przedłożenia gwarancji z terminem odpowiednio wydłużającym okres zabezpieczenia z uwzględnieniem zapisów ust. 2, 3, 4 pod rygorem rozwiązania Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy.

**§ 7**

**OBOWIĄZKI STRON**

* 1. **Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:**

1. przejęcie terenu budowy;
2. wykonanie przedmiotu Umowy z wyrobów budowlanych własnych (dla których Wykonawca uzyska akceptację Inspektora Nadzoru Inwestorskiego), zgodnie z dokumentacją budowlaną i wykonawczą, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, SIWZ (stanowiącym załącznik nr 2 do Umowy), warunkami określonymi w decyzjach administracyjnych i uzgodnieniach, zasadami wiedzy technicznej, Harmonogramem rzeczowo – finansowym (stanowiącym załącznik nr 3 do Umowy), **uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie** i przekazanie przedmiotu Umowy Zamawiającemu w terminie i na zasadach określonych w Umowie oraz w ramach obowiązujących przepisów prawa;
3. dostarczenie Zamawiającemu w dniu zawarcia umowy oświadczenia Kierownika budowy o przyjęciu obowiązku kierowania budową wraz z uprawnieniami i zaświadczeniem właściwej izby samorządu zawodowego o członkostwie;
4. wytyczenie obiektu;
5. prowadzenie na bieżąco, przechowywanie i udostępnianie osobom upoważnionym dokumentacji budowy;
6. uzyskanie we własnym zakresie wszelkich wymaganych zezwoleń oraz dokonywanie niezbędnych uzgodnień z właściwymi organami, związanych z realizowanym Przedmiotem Umowy;
7. wykonanie tablic informacyjnych i tablic pamiątkowych (zgodnie z SIWZ) wraz z montażem w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym;
8. zorganizowanie we własnym zakresie i na własny koszt zaplecza budowy niezbędnego do wykonania Przedmiotu Umowy i utrzymanie zaplecza we właściwym stanie przez pełny czas realizacji budowy (w tym ponoszenie kosztów zainstalowania liczników oraz energii elektrycznej, wody, odprowadzania ścieków, odpadów, ewentualnego ogrzewania, łączności telefonicznej, internetowej itp., aż do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń);
9. opracowanie we własnym zakresie Programu Zapewnienia Jakości oraz projektu organizacji robót w terminie 60 dni od daty podpisania Umowy, które będą uwzględniały: odpowiednie zabezpieczenia przed uszkodzeniem urządzeń usytuowanych w sąsiedztwie prowadzonych robót; oznakowanie odpowiednimi znakami nawigacyjnymi kanału i części jezior objętych robotami; zabezpieczenie i ochronę drzewostanu niepodlegającego wycince; miejscowe ograniczenia związane z wjazdem na teren budowy określonych pojazdów i maszyn, nie wyłączając dokonania niezbędnych zajęć dróg i chodników na koszt Wykonawcy oraz utrzymania w czystości wyjazdów z terenu budowy;
10. bieżące zabezpieczenie wykonywanych robót w sposób uniemożliwiający zniszczenie ich efektów. W przypadku nie wywiązania się z tego zobowiązania Zamawiający może sam wykonać powyższe zabezpieczenie na koszt Wykonawcy;
11. niezwłoczne informowanie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz Zamawiającego o problemach technicznych i okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość lub termin wykonania Przedmiotu Umowy;
12. **opracowanie i przekazanie Zamawiającemu m.in. następujących dokumentów:**
13. **oryginałów lub potwierdzonych za zgodność z oryginałem kopii umów z podwykonawcą (-mi) i dokumentów związanych z ich zawarciem - jeżeli takie zawarto,**
14. **harmonogramu rzeczowo - finansowego w uzgodnieniu z Zamawiającym – przed podpisaniem Umowy,**
15. **projektu zabezpieczenia robót w okresie trwania budowy, aktualizowanego na bieżąco w zależności   
    od potrzeb i postępu robót - opracowanego przed rozpoczęciem robót i uzgodnionego z odpowiednim organem zarządzającym ruchem – projekt należy przekazać Zamawiającemu w terminie 6 dni   
    od przejęcia terenu budowy,**
16. **planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ), sporządzonego przed rozpoczęciem robót – plan należy przekazać Zamawiającemu w terminie 6 dni od przejęcia terenu budowy,**
17. **dokumentacji umożliwiającej dokonanie oceny i odbiorów robót częściowych, na którą składają się m. in.:**

* **deklaracje zgodności, atesty i certyfikaty wbudowanych wyrobów budowlanych,**
* **wyniki badań i sprawdzeń zgodnie z ustaleniami STWiORB i Umową,**
* **kosztorys powykonawczy – częściowy, obmiar robót powykonawczy – częściowy,**

1. **pełnej dokumentacji powykonawczej wraz z kopią zgłoszenia przedmiotu Umowy do odbioru, zawierającej między innymi:**

* **dokumentację projektową podstawową z naniesionymi zmianami oraz dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji Umowy (potwierdzoną przez Kierownika Budowy, Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Projektanta ze stwierdzeniem, że wprowadzone zmiany są nieistotne w rozumieniu zapisów Prawa budowlanego),**
* **dziennik budowy i szczegółowy rejestr obmiarów,**
* **deklaracje zgodności, atesty i certyfikaty wbudowanych wyrobów budowlanych (opisane i ostemplowane przez Kierownika Budowy oraz potwierdzone przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego),**
* **geodezyjną inwentaryzację powykonawczą (zawierająca informację o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu),**
* **wyniki badań i sprawdzeń zgodnie z ustaleniami STWiORB i Umową,**
* **kosztorys powykonawczy wraz z powykonawczym obmiarem robót,**
* **kopię mapy powstałej w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,**
* **dokumenty formalno – księgowe, w skład których wchodzą m. in. kopie potwierdzone za zgodność   
  z oryginałem aneksów do umowy, protokołów odbiorów częściowych robót, protokołów konieczności, przedmiarów robót zaniechanych, zamiennych, faktury, kopie raportów z przeprowadzonych nadzorów przyrodniczych, itp.,**
* **rozliczenie materiałów rozbiórkowych z dokumentami potwierdzającymi przekazanie odpadów do utylizacji lub przekazania materiałów przeznaczonych do odzysku dla PGW WP,**
* **korespondencję związaną z realizacją przedmiotu Umowy, protokoły z narad i ustaleń,**
* **oświadczenie Kierownika Budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym, warunkami określonymi w decyzjach administracyjnych i uzgodnieniach**  **, przepisami, obowiązującymi normami,**
* **oświadczenie Kierownika Budowy o doprowadzeniu terenu budowy do należytego stanu i porządku,**
* **dokumentację fotograficznej z postępu wykonywanych robót,**
* **dokumenty gwarancyjne.**

1. **zapewnienie nadzoru przyrodniczego przez cały okres wykonywania robót obejmujący w szczególności:**
2. **przed przystąpieniem do wykonywania robót - przeprowadzenie kontroli miejsca planowanych robót wraz z terenem niezbędnym do realizacji robót, której celem jest sprawdzenie terenu pod kątem bytowania w jego obrębie zwierząt i roślin, w szczególności gatunków chronionych,**
3. **przed przystąpieniem do wykonywania robót - ewentualne przepłoszenie lub odłowienie i przeniesienie (w przypadku stwierdzenia) gatunków chronionych poza teren budowy,**
4. **w przypadku konieczności przemieszczenia okazów gatunków objętych ochroną gatunkową (zwierzęta, porosty, rośliny chronione)- uzyskanie decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie na wykonywanie czynności podlegających zakazom, w stosunku do gatunków objętych ochroną ścisłą i częściową, wydawanej na podstawie art. 56 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,**
5. **w trakcie wykonywania robót - kontrola prowadzonych robót pod kątem przestrzegania przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. O ochronie przyrody oraz innych ustaw,**
6. **raportowanie Wykonawcy i Zamawiającemu wyników kontroli wykonywanej przed rozpoczęciem robót i po zakończeniu robót, natomiast w trakcie prowadzenia robót w okresie od 1 marca do 30 czerwca - nie rzadziej niż 1 raz w miesiącu,**

**Wykonawca w terminie 7 dni od przeprowadzonej kontroli przekaże Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego opracowany raport z wyników kontroli.**

1. **naprawa szkód w środowisku spowodowanych przez Wykonawcę w związku z prowadzonymi robotami,**
2. naprawa szkód wyrządzonych przez Wykonawcę w stosunku do osób trzecich jak i innych zdarzeń powstałych w związku z wykonywaniem robót budowlanych będących przedmiotem Umowy;
3. **Wykonawca naprawi lub pokryje koszty napraw i przywrócenia do stanu poprzedniego dróg zniszczonych podczas korzystania z nich przez Wykonawcę lub inne podmioty, za które ponosi on odpowiedzialność,   
   w związku z realizacją Umowy;**
4. dbanie o mienie znajdujące się na terenie budowy oraz zapewnienie właściwych warunków BHP. Wykonawca na zasadach ogólnych ponosi odpowiedzialność za szkody związane z realizacją Umowy, w szczególności   
   za utratę dóbr materialnych, uszkodzenie ciała lub śmierć osób oraz ponosi odpowiedzialność za wybrane metody działań i bezpieczeństwo na Terenie budowy;
5. przestrzeganie planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (BIOZ) sporządzonego przez Kierownika Budowy Wykonawcy;
6. usuwanie z terenu budowy i okolicy oraz utylizacja we własnym zakresie i na własny koszt odpadów i materiałów z rozbiórek, urobku pozyskanego w wyniku prac odmuleniowych, nadmiaru gruntu, karp, pozostałości po usunięciu zakrzaczeń, usuwanie i zagospodarowanie materiałów z odzysku (np. grodzice) oraz przedstawienie odpowiednich dokumentów potwierdzających przekazanie odpadów do punktów utylizacji lub składowania bądź w przypadku, gdy po dokonaniu, przy udziale Użytkownika, oceny stanu odzyskanych materiałów i zakwalifikowaniu ich jako nadających się do wykorzystania, przekazanie ich Użytkownikowi;
7. utrzymywanie w czystości terenu i zaplecza budowy oraz dróg publicznych przylegających do terenu budowy. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność przed Policją, Strażą Miejską i innymi służbami publicznymi;
8. ponoszenie kosztów związanych z dzierżawą placu budowy;
9. zgłoszenie właścicielowi - administratorowi urządzeń podziemnych i nadziemnych (także nie ujętych w dokumentacji projektowej, a stwierdzonych w trakcie prowadzenia prac) zamiaru wykonania robót w ich obrębie i uzgodnienie warunków ich prowadzenia;
10. poniesienie kosztów zniszczeń powstałych wskutek prowadzenia robót;
11. uzgodnienie z właścicielem i zapłata ewentualnego odszkodowania za czasowe zajęcie jego gruntu podczas wykonywania robót;
12. w przypadku zaistnienia takiej konieczności - wykonania, utrzymania, a po zakończeniu robót usunięcia obiektów tymczasowych niezbędnych do realizacji Umowy (np. dróg technologicznych);
13. uporządkowania terenu po zakończeniu robót oraz naprawy wszelkich szkód spowodowanych wykonywanymi robotami.
14. **informowanie inspektora Nadzoru inwestorskiego wpisem do dziennika budowy o terminie odbioru robót ulegających zakryciu oraz terminie odbioru robót zanikających. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o odbiorze robót zanikających/ulegających zakryciu, zobowiązany jest   
    do dokonania odkrywek niezbędnych do zbadania robót, a następnie przywrócenia do stanu poprzedniego na własny koszt.**
15. **poinformowanie o terminie odbioru końcowego Regionalnego Konserwatora Przyrody na 7 dni przed wyznaczonym terminem;**
16. **wykonanie (przed rozpoczęciem robót) na własny koszt inwentaryzacji nurkowej pod kątem ewentualnego występowania broni, bomb, niewybuchów lub innych materiałów wybuchowych;**
17. **wykonanie (po zakończeniu robót) na własny koszt inspekcji nurkowej w celu wydania atestu czystości dna pod kątem przeszkód podwodnych zagrażających żegludze łącznie ze sporządzeniem zapisu w formie cyfrowej HD obydwu brzegów oraz strefy środkowej kanału (3 filmy);**
18. **zapewnienie we własnym zakresie i na własny koszt ewentualnego nadzoru archeologicznego;**
19. utrzymania w mocy, co najmniej przez okres związania niniejszą Umową, oraz zapewnienia ciągłości wymaganych umową ubezpieczeń, w tym ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (OC), w której rodzaj działalności objętej ochroną będzie zgodny z zakresem prac wykonywanych w ramach niniejszej Umowy. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zobowiązani są posiadać podwykonawcy w zakresie zgodnym   
    z zakresem prac przez nich wykonywanych;
    1. **Wymagane ubezpieczenia Wykonawcy**
20. **Wykonawca zapewni ochronę ubezpieczeniową w ramach następujących umów ubezpieczenia:**
21. **ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej;**
22. **ubezpieczenie wszelkich ryzyk budowlano - montażowych (CAR/EAR),**
23. **pozostałe ubezpieczenia.**
24. **Okres ubezpieczenia obejmuje cały cykl realizacyjny tj.: od daty rozpoczęcia robót do przekazania Zamawiającemu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu.**
25. Ubezpieczenie Odpowiedzialności Cywilnej

**Wykonawca utrzyma w mocy**, co najmniej przez okres związania niniejszą Umową, oraz zapewni ciągłość ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (OC), w której rodzaj działalności objętej ochroną będzie zgodny   
z zakresem prac wykonywanych w ramach niniejszej Umowy.

Ubezpieczenie to będzie spełniało łącznie następujące warunki:

1. Zakres ochrony objąć powinien odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonych z tytułu czynów niedozwolonych (odpowiedzialność deliktową) oraz odpowiedzialność cywilną za szkody wynikające   
   z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania (odpowiedzialność kontraktowa), jak również odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przez wyprodukowany/dostarczony produkt bądź wykonaną usługę. Ochroną objęte zostaną szkody rzeczowe i osobowe wyrządzone osobom trzecim.
2. Ochroną jako ubezpieczeni objęci będą także podwykonawcy jako dodatkowo ubezpieczeni.
3. Suma gwarancyjna powinna wynosić nie mniej niż **2 300 000,00** zł (słownie: dwa miliony trzysta tysięcy złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia.
4. Zakres terytorialny umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej: teren Polski.
5. Wyłączenia odpowiedzialności są dopuszczalne w zakresie zgodnym z aktualnym standardem rynkowym   
   i powinny uwzględniać specyfikę prac/zapisy Umowy i SIWZ.

1. Ubezpieczenie Wszelkich Ryzyk Budowlano - Montażowych (CAR/EAR)
2. **Wykonawca zawrze**  w imieniu swoim i na swoją rzecz oraz na rzecz Inwestora/Zamawiającego   
   i wszystkich Podwykonawców, Dostawców, Poddostawców (Ubezpieczeni) polisę ubezpieczeniową od wszelkiego ryzyka (CAR/EAR), budowy/(montażu) i robót budowlanych/(montażowe), od szkód, które mogą powstać w związku z nagłymi i nieprzewidzianymi zdarzeniami, na sumę nie niższą od pełnego kosztu odtworzenia realizowanego przedmiotu zamówienia
3. Gdziekolwiek nastąpi całkowita lub częściowa szkoda na budowlach, urządzeniach lub innym mieniu objętym umową ubezpieczenia, uprawnionym do otrzymania odszkodowania, wynikającego   
   z ubezpieczenia będzie właściciel zniszczonego mienia. Odszkodowania otrzymane od ubezpieczyciela mogą być i będą wykorzystane wyłącznie do naprawienia lub usunięcia tej szkody.
4. Pozostałe ubezpieczenia

Wykonawca oraz Podwykonawcy zobowiązani są ponadto zawrzeć umowy ubezpieczenia wymagane przez prawo polskie, w szczególności obowiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej posiadaczy pojazdów mechanicznych za szkody związane z ruchem pojazdów.

1. Postanowienia wspólne

6.1. **Wykonawca jest zobligowany dostarczyć Zamawiającemu kopie polisy (potwierdzoną za zgodność z oryginałem) poświadczającą zawarcie umowy ubezpieczenia w następujących terminach:**

* 1. **kopię policy OC – przed podpisaniem umowy;**
  2. **kopię polisy ubezpieczeniowej Ubezpieczenia Wszelkich Ryzyk Budowy i Montażu (CAR/EAR)   
     – w terminie do 14 dni po podpisaniu Umowy.**

**Miejsce dostarczenia dokumentu: PGW WP Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie,  
 ul. Zarzecze 13B , 03-194 Warszawa.**

6.2. Wraz z kopią polisy Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu potwierdzenie opłacenia składki lub raty składki z tytułu zawartej umowy ubezpieczenia. Jeżeli składka jest płatna w ratach, Wykonawca zobligowany jest dostarczyć Zamawiającemu potwierdzenie opłacenia składki nie później niż   
w dniu płatności określonym w umowie ubezpieczenia. Dowód płatności, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym należy dostarczyć do siedziby Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie, ul. Zarzecze 13B, 03-194 Warszawa.

6.3. Jeżeli w trakcie trwania niniejszej Umowy upłynie okres ubezpieczenia z tytułu przedłożonej przez Wykonawcę umowy ubezpieczenia, Wykonawca niezwłocznie i bez wezwania dostarczy Zamawiającemu dokument potwierdzający przedłużenie bieżącej lub zawarcie nowej umowy ubezpieczenia, w terminie najpóźniej 7 dni przed końcem bieżącego okresu ubezpieczenia. Wykonawca ma przy tym obowiązek zapewnić ciągłość ochrony ubezpieczeniowej (lub spowodować taki stan).

6.4. Jeżeli wymagana umowa ubezpieczenia nie zostanie zawarta lub dokumenty potwierdzające jej zawarcie   
(w tym opłacenie składki) nie zostaną dostarczone, albo jeśli zakres ochrony będzie odbiegał na niekorzyść Zamawiającego od zakresu wskazanego lub Wykonawca w jakikolwiek sposób i stopniu zmieni zapisy Umowy na niekorzyść Zamawiającego bez jego zgody bądź gdy świadomie wprowadzi w błąd Zamawiającego co do istnienia lub warunków tejże umowy ubezpieczenia, Zamawiający ma prawo samodzielnie zawrzeć stosowną umowę ubezpieczenia we wskazanym powyżej zakresie. Zamawiający obciąży Wykonawcę składką za tak zawartą umowę ubezpieczenia wzywając go do zapłaty lub dokonując potrącenia wraz z należnymi odsetkami z wynagrodzenia Wykonawcy.

6.5. Ubezpieczenia winny zostać zawarte z ubezpieczycielem lub ubezpieczycielami na warunkach przedstawionych w Umowie. Zatwierdzenia wymaga jakakolwiek zmiana w warunkach zawartych ubezpieczeń powodująca pogorszenie warunków ubezpieczenia w porównaniu z Umową. Decyzja dotycząca zatwierdzenia zmiany musi być przedstawiona Wykonawcy w terminie 14 (czternastu) dni od daty otrzymania propozycji zmian umów ubezpieczenia, które powinny być dostarczone Zamawiającemu nie później niż 14 dni przed rozpoczęciem wykonywania Umowy. Niewniesienie w powyższym 14 - dniowym terminie zastrzeżeń oznacza zatwierdzenie zmiany warunków.

6.6. Obowiązek Wykonawcy lub Podwykonawców do zawarcia i przedłużania ważności wymaganych ubezpieczeń nie może być w żadnym wypadku interpretowany jako ograniczenie odpowiedzialności wynikającej z niniejszej Umowy.

6.7. Wykonawca zawrze ubezpieczenie u Ubezpieczyciela posiadającego jednostki organizacyjne   
w Polsce, odpowiedni potencjał osobowy i organizacyjny i będącego zdolnym do obsługi zawartych umów ubezpieczenia i likwidacji szkód. Możliwe jest jednak zawarcie umowy u innego ubezpieczyciela pod warunkiem zawarcia przez niego odpowiedniej umowy o współpracy z podmiotem posiadającym jednostki organizacyjne, o których mowa powyżej, na terenie Polski.

**7. Definicja wypadku**

Na potrzeby umowy ubezpieczenia za wypadek uważa się uchybienie popełnione w związku   
z czynnością zawodową, wykonaną lub zaniechaną w okresie ubezpieczenia, przy czym wszystkie szkody wynikające z tej samej czynności zawodowej uważa się za jeden wypadek, bez względu na datę ich wystąpienia.

* 1. **Do obowiązków Zamawiającego należy:**

1. przekazanie dokumentacji określającej przedmiot zamówienia w terminie 7 dni od dnia podpisania Umowy;
2. przekazanie terenu budowy w terminie 7 dni od dnia podpisania Umowy;
3. dostarczenie dziennika budowy wraz z kopią decyzji administracyjnych dotyczących realizacji zadania;
4. zapewnienie nadzoru inwestorskiego;
5. dokonanie odbiorów prób technicznych i odbiorów robót.

**§ 8**

**PRZEDSTAWICIELE STRON**

1. Przedstawicielem Zamawiającego na budowie jest Inspektor Nadzoru Inwestorskiego …………………posiadający przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (nr uprawnień ……………………) oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do Izby Samorządu Zawodowego.
2. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie jest Kierownik Budowy …………………….. posiadający przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (nr uprawnień ………………….) oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do Izby Samorządu Zawodowego.
3. W czasie realizacji Umowy może nastąpić zmiana osób, o których mowa w ust. 1 i 2, pod warunkiem, że przyjmujący obowiązki Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i kierownika budowy będą posiadać odpowiednie uprawnienia i będą czynnie przynależeć do Izby samorządu zawodowego. Zmiana osób zostanie wprowadzona aneksem do Umowy.

**§ 9**

**ODBIÓR ROBÓT**

1. Ustala się następujące rodzaje odbiorów robót:
2. **odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu - o**dbioru robót zanikających i ulegających zakryciu dokonuje Inspektor Nadzoru Inwestorskiego, o którym mowa w § 8 ust. 1 w ciągu **trzech dni** **roboczych** od daty zgłoszenia w postaci wpisu do dziennika budowy.
3. **odbiór częściowy - o**dbioru częściowego dokonuje Inspektor Nadzoru Inwestorskiego w obecności Kierownika Budowy, o których mowa w § 8 Umowy, w celu prowadzenia bieżących częściowych rozliczeń. Dokonanie odbioru częściowego elementu robót następuje zgodnie z obowiązującym Harmonogramem.

Odbiór częściowy musi być potwierdzony, sporządzonym przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, protokołem odbioru częściowego podpisanym przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Kierownika Budowy. W odbiorach częściowych mogą brać udział przedstawiciele Zamawiającego oraz Użytkownika. Każdorazowo datę odbioru częściowego Inspektor Nadzoru Inwestorskiego uzgodni z Zamawiającym i powiadomi o niej Użytkownika.

1. **odbiór końcowy - o**dbioru końcowego dokonuje się po całkowitym zakończeniu wszystkich robót budowlanych składających się na przedmiot Umowy - na podstawie zgłoszenia Kierownika Budowy   
   o zakończeniu robót budowlanych i gotowości do ich odbioru oraz innych czynności przewidzianych przepisami ustawy Prawo budowlane, potwierdzonych przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Potwierdzenie takie następuje po usunięciu ewentualnych wad stwierdzonych przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego po zgłoszeniu przez Kierownika Budowy o zakończeniu robót.

Odbiór końcowy musi być potwierdzony, sporządzonym przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, protokołem odbioru końcowego podpisanym przez komisję odbiorową, którą powołuje Zamawiający. W czynnościach odbioru powinni uczestniczyć: Zamawiający, Wykonawca (w tym Kierownik Budowy i Kierownicy Robót poszczególnych branż), Inspektor Nadzoru Inwestorskiego, Użytkownik, Regionalny Konserwator Przyrody, inne osoby wskazane przez Zamawiającego. Nieobecność poszczególnych powołanych uczestników w czynnościach odbioru nie wstrzymuje czynności odbioru.

1. **odbiór przed upływem okresu rękojmi i gwarancji - o**dbiór przed upływem okresu rękojmi i gwarancji jest dokonywany przez Zamawiającego z udziałem Użytkownika oraz Wykonawcy w formie protokolarnej i ma na celu stwierdzenie wykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z rękojmi za wady fizyczne   
   i gwarancji jakości. Odbiór odbywa się w terminie 1 miesiąca przed upływem okresu rękojmi i gwarancji.
2. **odbiór ostateczny - o**dbiór ostateczny jest dokonywany przez Zamawiającego przy udziale Użytkownika i   
   Wykonawcy w formie protokołu ostatecznego odbioru po usunięciu wszystkich wad ujawnionych   
   w okresie gwarancji jakości. Zwalnia on Wykonawcę ze wszystkich zobowiązań wynikających z Umowy, dotyczących usuwania wad.
3. Przedstawiciel Wykonawcy (Kierownik Budowy) **zgłosi zakończenie robót podlegających odbiorowi częściowemu** i gotowość do odbioru częściowego wpisem w dzienniku budowy. Potwierdzenie tego wpisu przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w terminie 3 dni liczonych od daty dokonania wpisu oznaczać będzie gotowość do odbioru częściowego z datą wpisu do dziennika budowy.

Przystąpienie do odbioru częściowego następuje w terminie **nie dłuższym niż 7 dni** roboczych od daty wpisu do dziennika budowy.

1. Do obowiązków Wykonawcy – najpóźniej **w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru częściowego** - należy przekazanie Zamawiającemu (Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego) kompletu dokumentów budowy pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru opisanych w **§ 7, z zastrzeżeniem § 3 ust. 3.**
2. Strony postanawiają, że **przedmiotem odbioru końcowego** będzie w pełni zrealizowany **w zakresie robót budowlanych przedmiot Umowy określony w § 1 z zastrzeżeniem § 3 ust. 3.**
3. Przedstawiciel Wykonawcy (Kierownik Budowy) **zgłosi zakończenie robót i gotowość do odbioru** **końcowego** wpisem w dzienniku budowy, o czym powiadomi pisemnie Zamawiającego. Potwierdzenie tego wpisu lub brak ustosunkowania się przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w terminie 7 dni liczonych od daty dokonania wpisu oznaczać będzie gotowość do odbioru z datą wpisu do dziennika budowy.

Przystąpienie do odbioru końcowego następuje w terminie **nie dłuższym niż 10 dni** roboczych od daty wpisu do dziennika budowy.

1. Do obowiązków Wykonawcy – najpóźniej w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego - należy przekazanie Zamawiającemu (Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego) kompletu dokumentów powykonawczych budowy pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru opisanych w **§ 7**.
2. Strony postanawiają, że z czynności wszelkich odbiorów robót będą spisywane (przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego) protokoły zawierające wszystkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone do usunięcia stwierdzonych przy odbiorze wad.
3. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
4. jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający odmówi odbioru przedmiotu Umowy do czasu usunięcia tych wad na koszt Wykonawcy,
5. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, lecz umożliwiają użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający odpowiednio obniży wynagrodzenie o poniesione wszelkie koszty z tego tytułu nie płacąc za elementy wadliwe,
6. istnienie wady i jej usunięcie powinno być stwierdzone protokolarnie,
7. inne uprawnienia wynikające z tytułu rękojmi i gwarancji określono w Kodeksie Cywilnym.
8. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego (Inspektora Nadzoru Inwestorskiego) o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu stwierdzenia usunięcia wad w terminie i w sposób uzgodniony przez Strony.
9. Zamawiający wyznaczy termin na protokolarne stwierdzenie usunięcia wad.
10. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbiorowych, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem - aż do czasu usunięcia tych wad w terminie i w sposób uzgodniony przez Strony.
11. Przedstawiciele Zamawiającego i Użytkownika powinni posiadać pisemne pełnomocnictwa do dokonania czynności odbioru końcowego oraz ostatecznego.
12. Niezwłocznie po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na użytkowanie Wykonawca przekaże ją Zamawiającemu w celu sprawdzenia. Jeśli Zamawiający stwierdzi wady w powyższej decyzji, wezwie Wykonawcę do wniesienia odwołania do urzędu wydającego decyzję.
13. Protokół przekazania przez Wykonawcę ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie obiektu Zamawiającemu wraz z bezusterkowym protokołem odbioru końcowego lub protokołem usunięcia wad stwierdzonych podczas odbioru końcowego robót budowlanych będą potwierdzeniem zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy.

**§ 10**

**GWARANCJA JAKOŚCI I RĘKOJMIA ZA WADY**

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne w przedmiocie Umowy przez okres 5 lat i na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
2. **Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane roboty na okres ……… lat na warunkach przedstawionych w ofercie. Dokumentem gwarancji jest karta gwarancyjna**.
3. Okresy rękojmi i gwarancji płyną równolegle, rozpoczynając swój bieg od daty bezusterkowego protokołu odbioru końcowego określonego w § 9.
4. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji i rękojmi po upływie terminu określonego w ust. 1 i ust. 2, jeżeli zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed upływem tego terminu.
5. Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta urządzeń przewidują dłuższy okres gwarancji niż gwarancja udzielona przez Wykonawcę, to na urządzenia obowiązuje maksymalny okres gwarancji oferowany przez producenta urządzeń.
6. W przypadku odstąpienia od Umowy, gwarancji jakości i rękojmi za wady podlegać będzie przedmiot zamówienia zrealizowany w części wykonanej i odebranej.
7. **Kartę gwarancyjną Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć w dniu odbioru końcowego, jako załącznik do protokołu odbioru.**
8. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji jakości obejmuje wady powstałe z przyczyn tkwiących w przedmiocie Umowy określonym w karcie gwarancyjnej.
9. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad fizycznych przedmiotu Umowy, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego w § 10 ust. 2 umowy.
10. Strony ustalają, że Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt, korzystając z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, wady nieusunięte w wyznaczonym terminie, a powstałe w okresie rękojmi i gwarancji. W przypadku, gdy koszty usunięcia wad przekroczą wartość zabezpieczenia określonego w § 6 ust. 1 Zamawiający będzie dochodzić zwrotu poniesionych kosztów od Wykonawcy.
11. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca jest obowiązany do dokonywania, z udziałem przedstawiciela Zamawiającego i Użytkownika, nieodpłatnych przeglądów - na każde żądanie Zamawiającego w przypadku stwierdzenia wad i usterek przez służby Zamawiającego lub Użytkownika obiektu (nie rzadziej niż raz w roku), a także do corocznego, co najmniej dwukrotnego, nieodpłatnego (w okresie maj-lipiec) wykaszania brzegów kanału na obszarze objętym inwestycją.
12. Na jeden miesiąc przed upływem okresu rękojmi i gwarancji Wykonawca jest obowiązany do dokonania, z udziałem przedstawiciela Zamawiającego i Użytkownika, ostatniego przeglądu.
13. Rozliczenie Wykonawcy z obciążeń wynikających z rękojmi i gwarancji musi być potwierdzone protokołami odbiorów: „odbioru przed upływem okresu rękojmi i gwarancji” i „odbioru ostatecznego” przedmiotu Umowy, a także protokołami z czynności wykaszania brzegów kanału.
14. Udzielona rękojmia i gwarancja nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w k. c.

**§ 11**

**KARY UMOWNE**

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w formie kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:

Wykonawca płaci Zamawiającemu karę umowną:

1. za opóźnienie w rozpoczęciu robót – w wysokości 0,2 % całości wynagrodzenia umownego brutto - za każdy dzień zwłoki, licząc od daty rozpoczęcia robót określonej w § 2 ust. 1 Umowy.
2. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy w wysokości 0,2% całości wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot Umowy – za każdy dzień zwłoki,
3. za zwłokę, w odniesieniu do terminów ustalonych w Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym, w wykonaniu części przedmiotu Umowy podlegającej odbiorowi w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto dotyczącego części przedmiotu Umowy podlegającej odbiorowi z za każdy dzień zwłoki,
4. za zwłokę w usuwaniu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji lub rękojmi – w wysokości 0,5 % całości kosztorysowego wynagrodzenia umownego brutto - za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
5. za odstąpienie od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20 % całości kosztorysowego wynagrodzenia umownego brutto przedmiotu Umowy,
6. za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom – w wysokości 0,01 % całości wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot Umowy - za każdy dzień opóźnienia,
7. za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmian – w wysokości 0,05 % całości wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot Umowy za każdy taki przypadek,
8. za nieprzedłożenie poświadczonej umowy o podwykonawstwo – w wysokości 0,05 % całości wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot Umowy za każdy taki przypadek,
9. za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 0,01 % całości wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot Umowy za każdy taki przypadek,
10. za niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na umowę o pracę, osób przy realizacji czynności wyszczególnionych w § 4 ust. 23 i następne, na podstawie umowy o pracę oraz za nie przedstawienie w terminie żądanego przez Zamawiającego oświadczenia, w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę – w wysokości 500,00 zł/1 osobę – za każdy dzień, w którym Wykonawca nie wypełnił zobowiązania zatrudnienia na umowę o pracę osób,
11. za każdy stwierdzony fakt naruszenia zasady określonej w § 4 ust. 29 – w wysokości 1000,00 zł.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego z tytułu szkód przewyższających kary umowne na zasadach ogólnych.
13. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia robót, ani z innych zobowiązań umownych.
14. Zamawiający może zastrzec zapłatę należności za zrealizowany przedmiot Umowy na podstawie faktury wraz   
    z wymaganymi załącznikami po wcześniejszym uregulowaniu przez Wykonawcę kar umownych.

**§ 12**

**ZMIANY W UMOWIE**

1. Poza przypadkami określonymi w art. 144 ust. 1 – 1e oraz art. 142 ust. 5 Ustawy, Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian w Umowie w stosunku do treści Oferty Wykonawcy złożonej w postępowaniu, na warunkach, o których mowa w niniejszym paragrafie. Wszystkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy opisane w niniejszym paragrafie mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie Strony, pod rygorem nieważności. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności wymienionych w niniejszym paragrafie nie będzie stanowiło zobowiązania Stron do wprowadzenia zmiany.
2. Strony mogą zmienić postanowienia Umowy jeżeli zaistniały przyczyny niezależne od działania Stron, których przy zachowaniu wszelkich należytych środków nie można uniknąć ani im zapobiec, a w szczególności zmiany mogą dotyczyć:
3. zmiany w zakresie przedmiotu zamówienia, jeżeli konieczność wprowadzenia takiej zmiany jest skutkiem zmiany przepisów prawa.
4. zmiany zakresu przedmiotu Umowy oraz zmiany wynagrodzenia (ceny) pod warunkiem możliwości zmiany w planie finansowym Zamawiającego (warunek dotyczy przypadku zwiększenia wynagrodzenia):
5. jeżeli dla należytego wykonania zamówienia konieczne będzie wykonanie robót zamiennych lub zaniechanie części robót,
6. jeżeli nastąpi ograniczenie lub brak środków finansowych,
7. zmiany stawki podatku VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia zdrowotne lub społeczne, przy czym zmiana ta może dotyczyć tylko robót nieodebranych na dzień zmiany,
8. zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania Umowy,
9. konieczności zrealizowania robót budowlanych przy zastosowaniu innych rozwiązań niż wskazane w dokumentacji technicznej i ofercie, w sytuacji gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem robót.
10. Zmiany Umowy w zakresie terminu realizacji przedmiotu Umowy są dopuszczalne w wypadku:

1) przerwania robót budowlanych przez właściwe organy administracji rządowej lub samorządowej, lub w wyniku wykonalnego orzeczenia sądu, które to decyzje zostały wydane z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy,

2) wystąpienia siły wyższej,

3) odkrycia na terenie budowy broni, bomb, niewybuchów lub innych materiałów wybuchowych lub przedmiotów o znaczeniu archeologicznym i historycznym,

4) wykrycia instalacji, urządzeń lub budowli podziemnych nie ujętych w dokumentacji projektowej i nie zinwentaryzowanych przez właścicieli i gestorów instalacji i urządzeń, a wymagających przebudowy w związku z wykonywaniem przedmiotu Umowy,

5) zmian przepisów prawa mających wpływ na termin wykonania robót lub sposób prowadzenia robót,

6) opóźnień w rozpoczęciu i wykonywaniu robót budowlanych powstałych z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, których przy zachowaniu należytej staranności, nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy,

7) wystąpienia okoliczności, w których Wykonawca zobowiązany jest do przerwania wykonywania przedmiotu Umowy, kiedy Zamawiający uzna to za konieczne. W takim wypadku Wykonawca zobowiązany jest do odpowiedniego zabezpieczenia placu budowy na czas przerwy, a także do sporządzenia pisemnej informacji dla Zamawiającego dotyczącej oceny czy przerwanie robót nie będzie miało szkodliwego wpływu na jakość i prawidłowe wykonanie przedmiotu Umowy, ze szczególnym uwzględnieniem już wykonanych elementów odebranych odbiorami częściowymi,

8) w przypadkach opisanych w ust. 3 pkt 1) – pkt 7) Strony mogą przesunąć termin zakończenia realizacji przedmiotu Umowy, lecz nie dłużej niż o okres trwania przeszkody uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy w terminie pierwotnie ustalonym. Zmiana taka wymaga sporządzenia aneksu do Umowy.

1. W innych przypadkach określonych w Umowie.
2. W przypadkach, o których mowa w ust. 2 pkt 2) lit. c) zmiana Umowy następuje na wniosek Wykonawcy, który przedłoży Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego do akceptacji zaktualizowany kosztorys ofertowy wraz ze szczegółową kalkulacją korekty. Zaktualizowane dokumenty podlegają zatwierdzeniu przez Zamawiającego.
3. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej Umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistniałych okoliczności. Wniosek o zmianę postanowień zawartej Umowy musi być wyrażony na piśmie.

**§ 13**

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Strony postanawiają, że przysługuje im prawo odstąpienia od Umowy w następujących wypadkach:
   * 1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadku:
2. przewidzianym w art. 145 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych,
3. jeżeli zaistniała okoliczność powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. W tym przypadku odstąpienie od Umowy może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
4. wypowiedzenia umowy lub odstąpienia od umowy o dofinansowanie zadania, będącego przedmiotem niniejszej Umowy, przez Instytucję Zarządzającą, z przyczyn nie pozostających w zależności od Zamawiającego lub Wykonawcy,
5. jeżeli w stosunku do Wykonawcy toczy się postępowanie likwidacyjne lub upadłościowe,
6. jeżeli Wykonawca jest zaangażowany w praktyki korupcyjne stwierdzone aktem oskarżenia,
7. jeżeli Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn po upływie 7 dni od terminu umownego określonego w § 2 ust. 1 i pomimo dodatkowego wezwania przez Zamawiającego na piśmie ich nie rozpoczynał,
8. jeżeli Wykonawca przerwał realizację robót z własnej winy, bez zgody Zamawiającego, i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni,
9. jeżeli Wykonawca nie przedłużył ważności wygasającego wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy,
10. jeżeli Wykonawca uchyla się od zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w taki sposób, że następuje konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego na sumę większą niż 5% wartości Umowy w sprawie zamówienia publicznego,
    * 1. Wykonawca może odstąpić od Umowy w przypadku gdy Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru robót.
11. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
12. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawca obowiązany jest:
13. sporządzić z udziałem Zamawiającego szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia, w terminie 14 dni liczonych od daty odstąpienia od Umowy,
14. zabezpieczyć przerwane roboty na koszt tej Strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od Umowy,
15. zgłosić Zamawiającemu gotowość do odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających,
16. niezwłocznie, a najpóźniej w ciągu 10 dni usunąć z terenu budowy urządzenia zaplecza dostarczone lub wzniesione przez Wykonawcę, pod rygorem ponoszenia dalszych kosztów utrzymania tego zaplecza,
17. ponieść przedstawione przez Zamawiającego koszty związane z odstąpieniem od Umowy, w przypadku gdy odstąpienie od Umowy nastąpiło z winy Wykonawcy. Koszty te zostaną określone w protokole.
18. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada obowiązany jest do:
19. dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
20. przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy. Do czasu podpisania przez Strony protokołu, o którym mowa w ust. 3 lit. a) odpowiedzialność za plac budowy i koszty z nim związane ponosi Wykonawca.
21. Zamawiający zastrzega sobie prawo wstrzymania robót lub ograniczenia ich zakresu w przypadku ograniczenia środków finansowych na realizację inwestycji.
22. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wstrzymaniu robót najszybciej jak to jest możliwe.
23. W takim przypadku Strony postanawiają, że:
24. W celu określenia stopnia zaangażowania rzeczowo-finansowego robót Strony dokonają inwentaryzacji robót wykonanych i do wykonania. Wykonawcy przysługuje prawo do wynagrodzenia za wykonane, odebrane i rozliczone zgodnie z Umową części robót w sposób określony w § 3 ust. 4.
25. Za wstrzymanie, ograniczenie lub odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego od zakresu umownego robót – Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie.

**§ 14**

**INNE POSTANOWIENIA**

* + - 1. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji Umowy rozstrzygane będą w drodze polubownych uzgodnień.
      2. W przypadku braku takich uzgodnień spory rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
      3. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej (aneksu) pod rygorem nieważności.
      4. Strony Umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadamiania o każdej zmianie danych teleadresowych.
      5. W sprawach nie uregulowanych w Umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa budowlanego, Prawa zamówień publicznych oraz powszechnie obowiązujące przepisy w zakresie tematycznym uregulowanym w Umowie.
      6. Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 1 egzemplarz dla Wykonawcy   
         i 3 egzemplarze dla Zamawiającego.

**Załączniki do Umowy:**

1. Kosztorys ofertowy wraz z ofertą przetargową (bez załączników do oferty),
2. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
3. Harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji robót budowlano-montażowych,
4. Szczegółowy kosztorys budowlany, o którym mowa w § 1 ust. 2 lit. f
5. Polisa ubezpieczeniowa.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| …………………………………………………………….  **ZAMAWIAJĄCY** |  | ……………………………………………………………  **WYKONAWCA** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | (WZÓR) | |  |  |  | | |  | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  | | |  | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  | | |  | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | | Harmonogram rzeczowo finansowy przedsięwzięcia:  **Wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn:**  **„Przebudowa i umocnienie Kanału Tałckiego” (gm. Ryn, pow. giżycki, gm. Mikołajki, pow. mrągowski, woj. warmińsko-mazurskie).** realizowanego w ramach umowy nr ......................... z dnia .................... r. | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | |  |  |  | | |  | |  |  |  |  |  |  |  |
| **Lp.** | **Wyszczególnienie robót** | | **Zakres rzeczowy** | |  | | | | **Planowane koszty [zł]** | | | | | | | |
| **2020** | | | | | | |  |  |  | | **Łącznie** |
| **Jedn. miary** | **Ilość, liczba** | **marzec** | **kwiecień** | **maj** | **czerwiec** | | **lipiec** | **sierpień** | **wrzesień** | **październik** | **listopad** | **grudzień** |
| **1.** | **2.** | | **3.** | **4.** | **5.** | **6.** | **7.** | **8.** | | **9.** | **10.** | **11.** | **12.** | **13.** | **14.** | **15.** |
| 1 |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |
| … |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |
| … |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |
| … |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |
| … |  | |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |
| **Wartość brutto:** | | | | |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | Harmonogram rzeczowo finansowy przedsięwzięcia:  **Wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn:**  **„Przebudowa i umocnienie Kanału Tałckiego” (gm. Ryn, pow. giżycki, gm. Mikołajki, pow. mrągowski, woj. warmińsko-mazurskie).**  realizowanego w ramach umowy nr ......................... z dnia .................... r. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | |  |  |  | | | |  | | | | |  |  |  |  | |  | | | | | |  |  |
| **Lp.** | **Wyszczególnienie robót** | | **Zakres rzeczowy** | |  | | | | | | | **Planowane koszty [zł]** | | | | | | | | | | | | | | |
| **2021** | | | | | | | |  |  | | | |  | | | | **2022** | | **Łącznie** | | |
| **Jedn. miary** | **Ilość, liczba** | **styczeń** | **luty** | **marzec** | **kwiecień** | **maj** | **czerwiec** | **lipiec** | | **sierpień** | **wrzesień** | | | | **październik** | | **listopad** | **grudzień** | **styczeń** | **luty** |
| **1.** | **2.** | | **3.** | **4.** | **5.** | **6.** | **5.** | **7.** | **8.** | **9.** | **10.** | | **11.** | **12.** | | | | **13.** | | **14.** | **15.** | **16.** | **17.** | **18.** | | |
| 1 |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | | | |  | |  |  |  |  |  | | |
| 2 |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | | | |  | |  |  |  |  |  | | |
| 3 |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | | | |  | |  |  |  |  |  | | |
| … |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | | | |  | |  |  |  |  |  | | |
| … |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | | | |  | |  |  |  |  |  | | |
| … |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | | | |  | |  |  |  |  |  | | |
| … |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | | | |  | |  |  |  |  |  | | |
| **Wartość brutto:** | | | | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | | | |  | |  |  |  |  |  | | |

Załącznik Nr … do umowy Nr ….. z dnia …………

**(WZÓR)**

**KARTA GWARANCJI JAKOŚCI OBIEKTU BUDOWLANEGO/WYKONANYCH ROBÓT**

sporządzona w dniu ..............................

1. Zamawiający:

**Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie 00-844 Warszawa, ul. Grzybowska 80/82** **NIP:5272825616, REGON:368302575**, zwanym dalej w tekście „Zamawiającym”,reprezentowanym przez:

**…………………….. -** Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie –  
 z upoważnienia Prezesa PGW Wody Polskie .

1. Wykonawca:

…………………………………………………………………………………………………...…………

1. Umowa ……………… z dnia … ………………. r.
2. Przedmiot umowy: obiekt/roboty budowlane objęte kartą gwarancyjną:

**Wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn: „Przebudowa i umocnienie Kanału Tałckiego” (gm. Ryn, pow. giżycki, gm. Mikołajki, pow. mrągowski, woj. warmińsko-mazurskie).**

1. Charakterystyka techniczna przedmiotu umowy, zwanego dalej przedmiotem gwarancji:

...............................................................................................................................................................

1. Data odbioru końcowego: …………………………………………. (dd-mm-rrrr)
2. Ogólne warunki gwarancji jakości.
   1. Wykonawca oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z warunkami określonymi w decyzjach administracyjnych, umową, dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno - budowlanymi.
   2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót.
   3. Okres gwarancji wynosi ….. lat, licząc od dnia spisania protokołu odbioru końcowego *(jeśli na wybrane elementy przedmiotu gwarancji są różne okresy gwarancji należy je wymienić  
      w załączniku* do *niniejszej karty).*
   4. W okresie gwarancji Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze końcowym.
   5. Ustala się poniższe terminy usunięcia wad:
3. jeśli wada uniemożliwia zgodne z obowiązującymi przepisami użytkowanie obiektu - natychmiast,
4. w pozostałych przypadkach, w terminie uzgodnionym w protokole spisanym przy udziale obu stron,
5. usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
   1. W przypadku usunięcia przez wykonawcę istotnej wady, lub wykonania wadliwej części robót budowlanych na nowo, termin gwarancji dla tej części biegnie na nowo od chwili wykonania robót budowlanych lub usunięcia wad.
   2. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas w ciągu, którego wskutek wady przedmiotu objętego gwarancją Zamawiający z gwarancji nie mógł korzystać.
   3. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji jakości wady powstałe na skutek:
6. siły wyższej pod pojęciem której strony utrzymują: stan wojny, stan klęski żywiołowej i strajk generalny,
7. normalnego zużycia obiektu lub jego części,
8. szkód wynikłych z winy Użytkownika, a szczególnie konserwacji i użytkowania budowli  
   w sposób niezgodny zasadami eksploatacji i użytkowania.
   1. W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia Zamawiający / Użytkownik zobowiązuje się do przechowania otrzymanej w dniu odbioru dokumentacji powykonawczej i protokołu przekazania obiektu do użytkowania.
   2. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.
9. Wykonawca, niezależnie od udzielonej gwarancji jakości, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady obiektu budowlanego / robót budowlanych.

Warunki gwarancji podpisali:

…………………………………………………………………………………………………………

Udzielający gwarancji jakości upoważniony przedstawiciel Wykonawcy:

…………………………………………………………………………………………………………

Przyjmujący gwarancję jakości przedstawiciele Zamawiającego:

…………………………………………………………………………………………………………

przy udziale Użytkownika.

***Załącznik nr 7 do SIWZ***

**PRZEDMIAR ROBÓT/KOSZTORYS OFERTOWY**

***UWAGA: Kosztorys ofertowy, sporządzony na podstawie Załącznika nr 7 do SIWZ, stanowi część oferty i nie podlega uzupełnieniu w trybie art. 26 ust. 3 ustawy Pzp. Niedołączenie do oferty kosztorysu ofertowego spowoduje odrzucenie oferty.***